

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ  
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОКРОВСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

20 сентября 2019 г. № 733

Об утверждении Правил поставки сжиженного углеводородного газа (СУГ) для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, проживающих на территории Покровского района Орловской области

В целях формирования единого подхода к газоснабжению населения Орловской области, повышению безопасности и надежности поставок сжиженного углеводородного газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, в соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", руководствуясь Уставом Покровского района, администрация Покровского района **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Правила поставки сжиженного углеводородного газа (СУГ) для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, проживающих на территории Покровского района Орловской области согласно приложению.
2. Отделу по организационно-правовой работе и делопроизводству (Воронцов В.С.) опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Покровского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель главы  
администрации района**



**А.В.Решетников**

**ПРАВИЛА  
ПОСТАВКИ СЖИЖЕННОГО УГЛЕВОДОРОДНОГО ГАЗА (СУГ)  
ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ КОММУНАЛЬНО-БЫТОВЫХ НУЖД ГРАЖДАН,  
ПРОЖИВАЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ ПОКРОВСКОГО РАЙОНА  
ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1 Настоящие Правила регламентируют отношения, возникающие при поставке сжиженного углеводородного газа (далее - балансового газа) для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан в соответствии с договором поставки сжиженного углеводородного газа населению (далее - договор), в том числе устанавливают особенности заключения, исполнения, изменения и прекращения договора, его существенные условия, а также порядок определения объема потребленного балансового газа и размера платежа за него.

1.2. Настоящие Правила распространяются на отношения, возникающие между юридическими лицами, поставляющими балансовый газ для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан, и физическими лицами - собственниками (нанимателями) домовладений, связанные с приобретением балансового газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд.

1.3. Поставка балансового газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан осуществляется исходя из следующих принципов:

- а) обеспечение безопасности поставки балансового газа;
- б) государственное регулирование розничных цен на балансовый газ, потребляемый населением, в том числе тарифов на его транспортировку;

1.4. Понятия, используемые в настоящих Правилах, означают следующее:  
**"поставщик"** - уполномоченная организация, являющаяся стороной договора, на которой лежит обязанность подать абоненту балансовый газ надлежащего качества;

**"поставка балансового газа"** - выполнение поставщиком балансового газа обязательств, вытекающих из договора, выражающееся в совершении совокупности действий, обеспечивающих транспортировку или организацию пункта выдачи балансового газа в баллонах абоненту, определенные в установленном порядке;

**"уполномоченная организация"** - организация, уполномоченная выполнять балансовое задание по поставке и предоставлению балансового газа населению в регионе.

1.5. Поставщик балансового газа в целях получения информации, необходимой для проверки сведений, указанных заявителем в оферте - предложении о заключении договора (далее - оферта), а также для осуществления проверки правильности определения объема потребленного балансового газа вправе запрашивать у уполномоченных государственных

органов и органов местного самоуправления следующие сведения:

- количество лиц, постоянно и (или) временно зарегистрированных в помещении, газоснабжение которого обеспечивается;
- размер (объем, площадь) отапливаемых жилых и нежилых помещений;
- меры социальной поддержки по оплате балансового газа, предоставленные гражданам, проживающим в помещении, газоснабжение которого обеспечивается;

иные сведения, необходимые для правильного определения объема потребления балансового газа.

## II. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА

2.1. Поставка балансового газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан осуществляется на основании договора.

2.2. Поставщик балансового газа в целях обеспечения исполнения обязательств по поставке балансового газа заключает с уполномоченной организацией договор о предоставлении балансового газа населению.

2.3. Для заключения договора заинтересованное физическое лицо (далее - заявитель) направляет оферту в письменной форме уполномоченной организации, осуществляющей деятельность по снабжению сжиженным углеводородным газом. Уполномоченная организация не вправе отказать заявителю в приеме и рассмотрении оферты.

2.4. Оферта должна содержать помимо сведений о заявителе, необходимых для заключения договора, следующие сведения:

- а) тип помещения, газоснабжение балансовым газом, которого необходимо обеспечить (многоквартирный дом, жилой дом, надворные постройки домовладения);
- б) виды потребления балансового газа (приготовление пищи, отопление, в том числе нежилых помещений, подогрев воды, приготовление кормов для животных);
- в) количество лиц, проживающих в помещении, газоснабжение которого необходимо обеспечить;
- г) размер (объем, площадь) жилых и нежилых отапливаемых помещений;
- д) состав газоиспользующего оборудования;
- е) договор на техническое обслуживание газоиспользующего оборудования;
- ж) меры социальной поддержки по оплате балансового газа, предоставленные в соответствии с законодательством Российской Федерации гражданам, проживающим в помещении, газоснабжение которого необходимо обеспечить (в случае предоставления таких мер);

2.5. К оферте прилагаются следующие документы:

- а) копия основного документа, удостоверяющего личность, - для заявителя-гражданина;
- б) документы, подтверждающие право собственности заявителя в отношении помещений, газоснабжение балансовым газом которых необходимо обеспечить, или иные основания пользования этими помещениями;
- в) документы, подтверждающие количество лиц, проживающих в жилых помещениях жилых домов;

- г) документы, подтверждающие состав и тип газоиспользующего оборудования, входящего в состав внутридомового или внутриквартирного газового оборудования, и соответствие этого оборудования установленным для него техническим требованиям;
- д) копия договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования;
- е) документы, подтверждающие предоставление гражданам, проживающим в помещении, газоснабжение которого необходимо обеспечить, мер социальной поддержки по оплате балансового газа (в случае предоставления таких мер);
- ж) копия акта об определении границы раздела собственности;
- з) согласие на обработку персональных данных.

2.6. Оферта оформляется в 2 экземплярах и регистрируется уполномоченной организацией в день поступления. Один экземпляр оферты остается у уполномоченной организации, а другой возвращается заявителю с отметкой о дате принятия оферты и представленных документов к рассмотрению.

2.7 Уполномоченная организация в срок, не превышающий 1 месяца со дня регистрации оферты, осуществляет проверку наличия возможности подачи балансового газа заявителю, а также комплектности и правильности оформления представленных документов и достоверности, содержащихся в них сведений.

2.8 Возможность признается наличествующей, если на территории муниципального образования, где расположено помещение (жилой дом), газоснабжение балансовым газом, которого необходимо обеспечить, не имеется газораспределительной сети, мощность которой позволяет газораспределительной организации обеспечить подачу природного газа.

2.9 Основаниями для отказа от заключения договора являются:

- а) наличие у заявителя газопровода, входящего в состав внутридомового газового оборудования, присоединенного к газораспределительной сети либо резервуарной или групповой баллонной установке, и газоиспользующего оборудования, отвечающих установленным для таких газопровода и оборудования техническим требованиям, а также подключенного к входящему в состав внутридомового газового оборудования газопроводу коллективного (общедомового) прибора (узла) учета природного газа, отвечающего установленным для таких приборов требованиям, - в случаях, когда заявитель - юридическое лицо приобретает балансовый газ в качестве коммунального ресурса для предоставления гражданам коммунальной услуги по газоснабжению или когда заявитель-гражданин приобретает балансовый газ для газоснабжения домовладения;
- б) отсутствие у заявителя договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, срок действия которого истекает не ранее 1 года с даты подачи заявителем оферты;
- в) предоставление не всех документов, указанных в пунктах 2.4 и 2.5 настоящих Правил, или выявление в документах недостоверных сведений;
- г) на основании ПНР № 390 от 25.04.2012 г. (Постановления Правительства РФ «О противопожарном режиме»), а также п. 511 ФНП ОРПД № 116 поставщик балансового газа вправе отказать покупателю в установке баллонов с газом в индивидуальных жилых домах, квартирах и жилых комнатах, а также на кухнях, путях эвакуации, лестничных клетках, в цокольных этажах, в подвальных и

чердачных помещениях, на балконах и лоджиях. Газовые баллоны для бытовых газовых приборов (в том числе кухонных плит, водогрейных котлов, газовых колонок), за исключением 1 баллона объемом не более 5 литров, подключенного к газовой плите заводского изготовления, должны располагаться вне зданий в пристройках (шкафах или под кожухами) на расстоянии не менее 5 метров от входов в здание, цокольные и подвальные этажи;

д) в случае несоответствия трубопроводов, подводимых от здания абонента до места установки хранения наполненных баллонов, требованиям «Правил промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением (Утвержденных Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору, Приказ от 25 марта 2014 года № 116)

2.10 Договор заключается в письменной форме на срок до 1 года с момента подписания договора. По желанию заявителя, изложенному в оферте, договор может быть продлен на еще один период.

2.11 Поставщик балансового газа составляет договор в 2 экземплярах, один из которых вручает абоненту под роспись или направляет почтовым отправлением с уведомлением.

В случае если первая фактическая подача балансового газа абоненту-гражданину имела место до оформления договора, такой договор считается заключенным с момента первой фактической поставки балансового газа в баллонах.

2.12. В договоре указываются:

- а) дата и место заключения договора;
- б) наименование (фирменное наименование) поставщика балансового газа;
- в) реквизиты расчетного счета поставщика балансового газа;
- г) сведения об абоненте (фамилия, имя, отчество, дата и место рождения, место жительства и реквизиты основного документа, удостоверяющего личность, - для гражданина, наименование (фирменное наименование) юридического лица, его место нахождения (место государственной регистрации) - для юридического лица);
- д) размер (объем, площадь) отапливаемых жилых и нежилых помещений;
- е) вид и количество сельскохозяйственных животных и домашней птицы, содержащихся в личном подсобном хозяйстве (при наличии) - для домовладения;
- ж) реквизиты акта об определении границы раздела собственности;
- з) состав и типы газоиспользующего оборудования;
- и) реквизиты договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования;
- к) реквизиты договора о техническом обслуживании, установке и поверке газобаллонной установки;
- л) розничная цена балансового газа для населения, установленная уполномоченным органом по регулированию тарифов на балансовый газ;
- м) правомочие поставщика балансового газа изменять в одностороннем порядке розничную цену на балансовый газ в случае принятия уполномоченным органом по регулированию тарифов на балансовый газ для населения акта, устанавливающего (изменяющего) соответствующие цены (тарифы);

- н) меры социальной поддержки по оплате балансового газа, предоставленные в соответствии с законодательством Российской Федерации физическим лицам, проживающим в помещении, газоснабжение которого необходимо обеспечить (в случае предоставления таких мер);
- о) адрес и способ доставки абоненту счета для оплаты поставленного балансового газа или адрес пункта выдачи балансового газа;
- п) права, обязанности и ответственность сторон;
- р) срок действия договора.

2.13. В договоре помимо сведений, указанных в пункте 2.12 настоящих Правил, должны быть отражены договоренности сторон по следующим существенным условиям:

- а) порядок определения объема потребленного балансового газа осуществляется в соответствии с Методикой расчета норм потребления газа населением при отсутствии приборов учета газа (Утверждена Приказом Министерства регионального развития РФ от 13 июля 2006 г. № 83)- на 1 человека в зависимости от нужд потребления, а именно: пищеприготовление; приготовление горячей воды для хозяйственных и санитарно-гигиенических нужд (включая стирку белья) в условиях отсутствия централизованного горячего водоснабжения; индивидуальное (поквартирное) отопление жилых помещений (жилых домов, квартир, комнат);
- б) порядок определения размера платы за потребленный балансовый газ;
- в) порядок, срок и форма оплаты потребленного балансового газа;
- г) периодичность и порядок проведения специализированной организацией технического обслуживания газопроводов и газобаллонной установки.

2.14 При наличии оснований, указанных в пункте 2.9 настоящих Правил, уполномоченная организация направляет заявителю мотивированное уведомление в письменной форме об отказе от заключения договора и возвращает приложенные к оферте документы.

2.15 В случае отказа или уклонения уполномоченной организации от заключения договора заявитель вправе обратиться в суд с требованием о понуждении к заключению договора и возмещении убытков.

Бремя доказывания отсутствия технической возможности для обеспечения подачи балансового газа лежит на уполномоченной организации.

### III. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН ПРИ ИСПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА

3.1 Права и обязанности сторон при исполнении договора определяются Гражданским кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, условиями договора и настоящими Правилами.

3.2 Абонент вправе:

- а) требовать предоставления балансового газа надлежащего качества в установленные нормами объемы;
- б) ставить вопрос о снижении размера платы за поставленный балансовый газ в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств поставщиком балансового газа;

Абонент обязан:

- а) оплачивать потребленный балансовый газ в установленный срок и в полном объеме;
- б) незамедлительно извещать поставщика балансового газа о повреждении баллона, истечении срока его поверки;
- в) обеспечивать в установленные сроки представление данных о проведении поверки баллона;
- г) устанавливать и эксплуатировать газоиспользующее оборудование, соответствующее установленным для него техническим требованиям;
- д) уведомлять в 5-дневный срок в письменной форме поставщика балансового газа о следующих фактах: изменение количества лиц, постоянно проживающих в жилом помещении, а также временное проживание граждан в жилом помещении более месяца и количество таких граждан; изменение размера (площади, объема) отапливаемых жилых и нежилых помещений;
- е) обеспечивать сохранность приборов учета балансового газа и пломб, использовать газоиспользующее оборудование в соответствии с установленными требованиями по его эксплуатации;
- ж) незамедлительно сообщать в аварийно-диспетчерскую службу об авариях, утечках и иных чрезвычайных ситуациях, возникающих при пользовании газом.

3.3. Поставщик балансового газа обязан:

- а) обеспечивать бесперебойную подачу абоненту балансового газа надлежащего качества в необходимом количестве;
- б) предоставлять абонентам по их обращениям информацию о дополнительных и сопутствующих поставкам балансового газа услугах и их стоимости.

#### IV. РАСЧЕТЫ ЗА ПОСТАВКИ СЖИЖЕННОГО УГЛЕВОДОРОДНОГО ГАЗА

4.1. Внесение абонентом поставщику балансового газа платы за потребленный балансовый газ осуществляется в момент передачи ему заправленного по нормативам баллона.

4.2. Размер платы за потребленный балансовый газ рассчитывается, исходя из установленных тарифов розничных цен на балансовый газ, установленных для населения региона в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.3. В договоре с абонентом - физическим лицом (гражданином) предусматривается, что плата за потребленный балансовый газ перечисляется (вносится) непосредственно поставщику балансового газа.

#### V. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ ИСПОЛНЕНИЯ ДОГОВОРА, ВНЕСЕНИЯ В НЕГО ИЗМЕНЕНИЙ И РАСТОРЖЕНИЯ

5.1. Поставщик балансового газа вправе в одностороннем порядке приостановить исполнение обязательств по поставке балансового газа с предварительным письменным уведомлением абонента в следующих случаях:

- а) нарушение исполнения абонентом условий договора о предоставлении

информации, без получения которой невозможно определить достоверный (фактический) объем потребленного балансового газа;

б) отказ абонента допускать представителей поставщика балансового газа для проведения проверки;

в) использование абонентом газоиспользующего оборудования, не соответствующего оборудованию, указанному в договоре;

г) поступление уведомления от организации, которая по договору с абонентом осуществляет техническое обслуживание внутридомового или внутриквартирного газового оборудования, об использовании абонентом газоиспользующего оборудования, не соответствующего предъявляемым к этому оборудованию нормативным требованиям;

д) отсутствие у абонента договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

5.2. Подача балансового газа без предварительного уведомления абонента может быть приостановлена в следующих случаях;

а) аварийное состояние баллона;

б) авария внутридомового газового оборудования либо утечка балансового газа из внутридомового или внутриквартирного газового оборудования;

в) техническое состояние внутридомового газового оборудования по заключению специализированной организации, с которой абонент заключил договор о техническом обслуживании указанного оборудования, создает угрозу возникновения аварии.

5.3. Изменение договора, в том числе изменение вида потребления балансового газа, оформляется путем заключения в письменной форме дополнительного соглашения к договору.

5.4. Абонент вправе в любое время расторгнуть договор в одностороннем порядке при условии, если он полностью оплатил поставщику балансового газа потребленный балансовый газ.

5.5. Договор может быть расторгнут по взаимному согласию сторон с даты, определенной сторонами.

5.6. Договор может быть расторгнут по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.