

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ ПОКРОВСКОГО РАЙОНА**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10 декабря 2022

№ 744

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого при проведении проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля в границах Покровского района Орловской области

В соответствии со статьёй 72 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», частью 11.3 статьи 9 Федерального закона от 26 декабря 2008 г. № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», решением Покровского районного Совета народных депутатов от 14 сентября 2021 г. № 45/5-РС «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах Покровского района Орловской области, постановлением от 20 октября 2021 г. № 611 «Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю в границах Покровского района Орловской области на 2022 год», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 февраля 2017 г. № 177 «Об утверждении общих требований к разработке и утверждению проверочных листов (списков контрольных вопросов)», с целью осуществления муниципального земельного контроля за соблюдением требований земельного законодательства администрация Покровского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля в границах Покровского района Орловской области, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Муниципальному казенному учреждению Покровского района «Административно хозяйственный центр» (Белоусов С.Ю.) разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Покровского района Кустова А. В.

Глава района



А.В. Решетников

Приложение к постановлению администрации Покровского района от «10» декабря 2022 года № 747

Проверочный лист (список контрольных вопросов), используемый при проведении плановых проверок в рамках осуществления муниципального земельного контроля в границах Покровского района Орловской области

Наименование органа муниципального контроля _____

Вид муниципального контроля _____

Реквизиты правового акта об утверждении формы проверочного листа _____

Реквизиты правового акта органа муниципального контроля о проведении проверки _____

Должность, фамилия и инициалы должностного лица органа муниципального контроля, проводящего плановую проверку и заполняющего проверочный лист _____

Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя _____

Учётный номер проверки и дата присвоения учётного номера проверки в едином реестре проверок _____

Вид (виды) деятельности юридического лица, индивидуального предпринимателя _____

Место проведения плановой проверки с заполнением проверочного листа и (или) указание на используемые юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем производственные объекты _____

Указание на ограничение предмета плановой проверки обязательными требованиями, требованиями, установленными муниципальными правовыми актами, изложенными в форме проверочного листа, если это предусмотрено порядком организации и проведения вида муниципального контроля: _____

Иные необходимые данные, установленные порядком организации и проведения вида муниципального контроля, административным регламентом осуществления вида муниципального контроля _____

Перечень вопросов, отражающих содержание обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, ответы на которые однозначно свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований и (или) требований, установленных муниципальными правовыми актами, составляющих предмет проверки (далее - перечень вопросов):

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы		
			Да	Нет	Не распространяется требование
1	Имеются ли у проверяемого лица предусмотренные законодательством Российской Федерации права на используемый земельный участок в фактически занимаемых размерах?	статьи 25, 26, 39.33 Земельного кодекса Российской Федерации от 25 октября 2001 г. № 136-ФЗ (далее – ЗК РФ); пункт 1 статьи 209, пункты 2 и 3 статьи 264 ГК РФ			
2	Производилась ли в отношении земельного участка, фактически используемого проверяемым лицом, самовольная уступка права пользования землей, самовольный обмен земельным участком?	пункт 1 статьи 209, и пункты 2 и 3 статьи 264 ГК РФ			
3	Используется ли проверяемым лицом земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	пункт 2 статьи 7 и абзац второй статьи 42 ЗК РФ			
4	Сохранены ли межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством?	абзац третий статьи 42 ЗК РФ			
5	Допускалось ли проверяемым лицом самовольное снятие или перемещение плодородного слоя почвы, уничтожение плодородного слоя почвы или порча земель?	абзац второй, четвертый и восьмой статьи 42 ЗК РФ			
6	Допускалось ли проверяемым лицом невыполнение, несвоевременное выполнение обязанностей по рекультивации земель, невыполнение установленных требований и обязательных мероприятий по улучшению земель и охране почв?	пункты 2, 5 и 6 статьи 13, абзацы второй, четвертый и восьмой статьи 42, статья 39.35 ЗК РФ			
7	Своевременно ли производятся проверяемым лицом платежи за землю?	абзац шестой статьи 42 ЗК РФ			

*(должность и ФИО должностного лица, проводящего плановую проверку и
заполнившего проверочный лист)*

(подпись)

(дата)

*(должность и ФИО должностного лица юридического лица,
ФИО индивидуального предпринимателя присутствовавшего
при заполнении проверочного листа)*

(подпись)

(дата)

Примечание: данный проверочный лист является базовым, и указанные требования распространяются на проверяемое лицо только в соответствии с его осуществляемыми видами деятельности.

Рекомендации по заполнению контрольного листа (списка контрольных вопросов):

- в позиции «ДА» проставляется отметка, если предъявляемое требование реализовано в полном объеме;
- в позиции «НЕТ» проставляется отметка, если предъявляемое требование не реализовано или реализовано не в полном объеме;
- в позиции «Не распространяется требование» проставляется отметка, если предъявляемое требование не подлежит реализации проверяемым субъектом и (или) контролю применительно к данному проверяемому субъекту.